

DÉLIBÉRATION

Membres en exercice : 80
Présents : 43
Pouvoirs : 14

CONSEIL DE TERRITOIRE SÉANCE DU 29 MAI 2018 A 20H

Délibération CT2018/05/29-21 – Vente à la Société du Grand Paris du foncier nécessaire à la réalisation des travaux de la gare de Clichy-sous-Bois / Montfermeil

Rapporteur : Michel TEULET, Président

DATE DE CONVOCATION : Mercredi 23 mai 2018

PRÉSIDENCE de Michel TEULET, Président de l'établissement public territorial Grand Paris Grand Est

LIEU DE RÉUNION : salle du Conseil de Noisy-le-Grand, place de la Libération à Noisy-le-Grand (93160)

PRÉSENTS : Mmes, MM. ALLEMON Eric, ARCHIMEDE Pierre, AUBRY Bénédicte, AWAD-SHEHATA Stéphanie, BAILLY Dominique, BARBIERI Michel, BARRAUD Amélie, BENTAHAR Abdelkader, BOUCHER Martine, BOUVARD Jacques, CALMEJANE Patrice, CAPILLON Claude, CARBONNELLE Serge, CLAVEAU Michèle, DALLIER Philippe, FAUCONNET Jean-Paul, FICCA Grégory, GRANDIN Gaëtan, GUILBERT Georges, HAGEGE Dominique, HARDEL Patrice, HELENON Joëlle, HUART Marie-Claude, ISCACHE Martine, JARDIN Anne, LE MASSON Gilbert, LEMOINE Xavier, MAGE Pierre-Etienne, MARSIGNY Brigitte, MIERSMAN Michel, MILOTI Donni, PIETRASZEWSKI Jean-Jacques, RATEAU Chantal, REYGNAUD Marie-Françoise, RICHARD Stéphanie, ROY Patrice, SARDA Patrick, SCHLEGEL Eric, SCHUMACHER Alain, TESTA Richard, TEULET Michel, TORO Ludovic, VAVASSORI Patricia.

ABSENTS/POUVOIRS : Mmes, MM. AMERICO Michel, AMORE Félicité, AMOZIGH Joëlle, BARTH Franck, BODIN Roger (pouvoir à RATEAU Christine), BORDES Roselyne (pouvoir à MILOTI Donni), BOUDJEMAI Kaïssa, BOURICHA Fayçale, BOYER Jean-Pierre, CALMEJANE Hélène, CHOULET Michèle, COPPI Katia (pouvoir à TEULET Michel), CRANOLY Rolin (pouvoir à ROY Patrice), DELORMEAU Christine (pouvoir à REYGNAUD Marie-Françoise), DEMUYNCK Christian (pouvoir à CAPILLON Claude), DESHOGUES Monique (pouvoir à FAUCONNET Jean-Paul), EPINARD Serge, FAUBERT Jacques, FIGEL-MARTEL Sylvie, GAUTHIER Christine (pouvoir à SARDA Patrick), GENESTIER Jean-Michel, ITZKOVITCH Ivan, KLEIN Olivier (pouvoir à LEMOINE Xavier), LE TALLEC Bernard, LELLOUCHE Nicole, MAHEAS Jacques, MALJEAN Jean-Pierre, MANTEL Aurélie, MARTIN Pierre-Yves (pouvoir à FICCA Grégory), MARTINACHE François (pouvoir à MAGE Pierre-Etienne), MARTINS Marylise (pouvoir à TESTA Richard), MAUPOUSSIN Stéphanie (pouvoir à BENTAHAR Abdelkader), PELISSIER André, PRUDHOMME Gérard, TAYEBI Samira (pouvoir à JARDIN Anne), THIBAUT Magalie, VIEUX-COMBE Evelyne.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Madame AWAD-SHEHATA Stéphanie

LE CONSEIL DE TERRITOIRE,

VU la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, et notamment son article 59,

VU le décret n°2015-1662 du 11 décembre 2015 relatif à la métropole du Grand Paris et fixant le périmètre de l'établissement public territorial dont le siège est à Noisy-le-Grand,

VU le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L. 5219-2, L. 5219-5, L. 5211-1 et suivants, L.2121-7 et suivants, L. 2121-21,

VU l'avis du Domaine en date du 20 décembre 2016,

CONSIDÉRANT que la Société du Grand Paris souhaite acquérir auprès de l'Etablissement public territorial Grand Paris Grand Est les emprises nécessaires à la réalisation de la gare de Clichy-sous-Bois / Montfermeil (parcelles sous références cadastrales AL 131 et 133),

CONSIDÉRANT que la Société du Grand Paris et l'EPT Grand Paris Grand Est se sont accordés sur un prix de cession de 200 euros/m², soit 257 000 euros pour une surface totale de 1285 m²,

CONSIDÉRANT que ce montant a été confirmé par l'avis du Domaine en date du 7 mars 2018,

Après en avoir délibéré,

- **A l'unanimité**

APPROUVE la vente à la Société du Grand Paris de l'emprise nécessaire à la réalisation de la gare de Clichy / Montfermeil (parcelles sous références cadastrales AL 131 et 133) pour un montant de 257 000 €.

AUTORISE le Président à signer l'acte de vente et à remplir toutes les formalités y afférant.

Ainsi fait et délibéré en séance, le 29/05/2018.



Le Président,

Michel TEULET

Le Directeur général des services,
par délégation du Président,
certifie le caractère exécutoire du présent
acte reçu en Préfecture le

07 JUIN 2018

Affiché - Notifié le
Le Directeur général des services,
Guillaume Clédière