

DÉLIBÉRATION

Membres en exercice : 80
Présents : 46
Pouvoirs : 17

CONSEIL DE TERRITOIRE SEANCE DU 29 MAI 2018 A 20H

Délibération CT2018/05/29-08 - Approbation du pacte d'actionnaires de la SPLA-IN

Rapporteur : Claude CAPILLON, 1^{er} Vice-président

DATE DE CONVOCATION : Mercredi 23 mai 2018

PRÉSIDENCE de Michel TEULET, Président de l'établissement public territorial Grand Paris Grand Est

LIEU DE RÉUNION : salle du Conseil de Noisy-le-Grand, place de la Libération à Noisy-le-Grand (93160)

PRÉSENTS : Mmes, MM. ALLEMON Eric, AMORE Félicité, ARCHIMEDE Pierre, AUBRY Bénédicte, AWAD-SHEHATA Stéphanie, BAILLY Dominique, BARBIERI Michel, BARRAUD Amélie, BENTAHAR Abdelkader, BOUCHER Martine, BOUVARD Jacques, CALMEJANE Patrice, CAPILLON Claude, CARBONNELLE Serge, CLAVEAU Michèle, DALLIER Philippe, FAUBERT Jacques, FAUCONNET Jean-Paul, FICCA Grégory, GRANDIN Gaëtan, GUILBERT Georges, HAGEGE Dominique, HARDEL Patrice, HUART Marie-Claude, ISCACHE Martine, JARDIN Anne, LE MASSON Gilbert, LE TALLEC Bernard, LEMOINE Xavier, MAGE Pierre-Etienne, MAHEAS Jacques, MARSIGNY Brigitte, MIERSMAN Michel, MILOTI Donni, PIETRASZEWSKI Jean-Jacques, RATEAU Chantal, REYGNAUD Marie-Françoise, ROY Patrice, SARDA Patrick, SCHLEGEL Eric, SCHUMACHER Alain, TESTA Richard, TEULET Michel, TORO Ludovic, VAVASSORI Patricia, VIEUX-COMBE Evelyne.

ABSENTS/POUVOIRS : Mmes, MM. AMERICO Michel, AMOZIGH Joëlle (pouvoir à AMORE Félicité), BARTH Franck, BODIN Roger (pouvoir à RATEAU Christine), BORDES Roselyne (pouvoir à MILOTI Donni), BOUDJEMAI Kaïssa, BOURICHA Fayçale, BOYER Jean-Pierre, CALMEJANE Hélène, CHOULET Michèle, COPPI Katia (pouvoir à TEULET Michel), CRANOLY Rolin (pouvoir à ROY Patrice), DELORMEAU Christine (pouvoir à REYGNAUD Marie-Françoise), DEMUYNCK Christian (pouvoir à CAPILLON Claude), DESHOGUES Monique (pouvoir à FAUCONNET Jean-Paul), EPINARD Serge, FIGEL-MARTEL Sylvie (pouvoir à LE TALLEC Bernard), GAUTHIER Christine (pouvoir à SARDA Patrick), GENESTIER Jean-Michel, HELENON Joëlle, ITZKOVITCH Ivan, KLEIN Olivier (pouvoir à LEMOINE Xavier), LELLOUCHE Nicole, MALJEAN Jean-Pierre (pouvoir à MAHEAS Jacques), MANTEL Aurélie, MARTIN Pierre-Yves (pouvoir à FICCA Grégory), MARTINACHE François (pouvoir à MAGE Pierre-Etienne), MARTINS Marylise (pouvoir à TESTA Richard), MAUPOUSSIN Stéphanie (pouvoir à BENTAHAR Abdelkader), PELISSIER André, PRUDHOMME Gérard, RICHARD Stéphanie, TAYEBI Samira (pouvoir à JARDIN Anne), THIBAUT Magalie,

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Madame AWAD-SHEHATA Stéphanie

LE CONSEIL DE TERRITOIRE,

VU la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, et notamment son article 59,

VU le décret n° 2015-1662 du 11 décembre 2015 relatif à la métropole du Grand Paris et fixant le périmètre de l'établissement public territorial dont le siège est à Noisy-le-Grand,

VU la loi n° 2017-257 du 28 février 2017 sur le statut de Paris et l'aménagement métropolitain,

VU le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 5219-5 et L. 1541-3,

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 327-1 et L. 327-3,

VU le code du commerce,

VU la délibération du conseil d'administration de l'EPAMARNE en date du 26 septembre 2017 relative à la création d'une société publique locale d'intérêt national avec la commune de Noisy-le-Grand dans le cadre de l'opération du pôle gare de Noisy-Champs,

VU la délibération n°17/161 du Conseil municipal de Noisy-le-Grand en date du 19 octobre 2017 approuvant les statuts d'une société publique locale d'intérêt national et le pacte d'actionnaires y afférent et désignant les représentants de la Commune au sein du conseil d'administration,

VU le courrier du Préfet de Région en date du 28 novembre 2017 approuvant la création de la SPLA-IN entre EPAMARNE et la Ville de Noisy-le-Grand,

VU les statuts de la SPLA-IN,

VU la délibération du Conseil municipal de Noisy-le-Grand n° 17/196-1 en date du 14 décembre 2017, relative à l'approbation du bilan de la concertation préalable portant sur l'opération d'aménagement du pôle-gare de Noisy-Champs,

VU la délibération du Conseil municipal de Noisy-le-Grand n° 17/196-2 en date du 14 décembre 2017 approuvant les enjeux, les objectifs, le périmètre d'intervention, le programme et le bilan financier prévisionnel de l'opération d'aménagement du pôle-gare de Noisy-Champs,

VU la délibération du Conseil municipal de Noisy-le-Grand n° 17/196-3 en date du 14 décembre 2017 désignant la société publique locale d'aménagement d'intérêt national (SPLA-IN) Noisy-Est en qualité d'aménageur de la future d'aménagement concerté (ZAC) du pôle-gare de Noisy-Champs,

VU la délibération du Conseil municipal de Noisy-le-Grand n° 17/196-4 en date du 14 décembre 2017 portant approbation du traité de concession avec la société publique locale d'aménagement d'intérêt national (SPLA-IN) Noisy-Est relatif à la réalisation de la future zone d'aménagement concerté (ZAC) du pôle-gare de Noisy-Champs,

VU la délibération du Conseil de territoire CT2017/12/19-25 approuvant l'acquisition, par l'Etablissement public territorial Grand Paris Grand Est des parts détenues par la Ville de Noisy-le-Grand dans le capital de la SPLA-IN créée par la Ville et l'EPAMARNE et autorisant M. le Président à signer tout document à intervenir se rapportant à cette cession,

CT2018/05/29-08

VU le projet de pacte entre les actionnaires de la SPLA-IN Noisy Est à savoir l'Etablissement public territorial Grand Paris Grand Est et l'Etablissement Public d'Aménagement de Marne-la-Vallée, annexé à la présente délibération,

CONSIDERANT la définition de l'intérêt métropolitain en matière d'aménagement, par délibération du Conseil métropolitain en date du 08 décembre 2017, rendant d'intérêt territorial le projet urbain dont la réalisation a été confiée à la société publique locale d'intérêt national (SPLA-IN) Noisy-Est,

CONSIDERANT que cette définition fait de l'établissement public territorial Grand Paris Grand Est le nouveau pouvoir concédant dudit projet urbain,

CONSIDERANT que le pacte d'actionnaires a vocation à préciser les statuts de la société publique locale d'intérêt national (SPLA-IN) Noisy-Est et notamment d'en détailler la gouvernance ainsi que les modalités de fonctionnement,

Après en avoir délibéré,

- **63 votants**
- **1 contre**
- **62 pour**

DECIDE d'approuver le pacte entre les actionnaires de la SPLA-IN Noisy Est, à savoir l'Etablissement public territorial Grand Paris Est et l'Etablissement Public d'Aménagement de Marne-la-Vallée.

AUTORISE le Président à signer ledit pacte et tout document y afférant.

Ainsi fait et délibéré en séance, le 29/05/2018.



Le Président,

Michel TEULET

Le Directeur général des services,
par délégation du Président,
certifie le caractère exécutoire du présent
acte reçu en Préfecture le

07 JUIN 2018

Affiché - Notifié le
Le Directeur général des services,
Guillaume Clédière