



ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL COMPOSÉ DES COMMUNES DE

CLICHY-SOUS-BOIS, COUBRON, GAGNY, GOURNAY-SUR-MARNE, LE RAINCY,  
LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, LIVRY-GARGAN, MONTFERMEIL, NEUILLY-PLAISANCE,  
NEUILLY-SUR-MARNE, NOISY-LE-GRAND, ROSNY-SOUS-BOIS, VAUJOURS, VILLEMOMBLE

Membres en exercice : 80

Présents : 68

Pouvoirs : 10

**CONSEIL DE TERRITOIRE**  
**SÉANCE DU 27 SEPTEMBRE 2016 à 20H**

**Délibération CT2016/09/27-01 – Fixation des bases minimum de Cotisation foncière des entreprises**

**Rapporteur : Xavier LEMOINE, 10<sup>ème</sup> Vice-président**

**DATE DE CONVOCATION** : Mercredi 21 septembre 2016

**PRÉSIDENTE** de Michel TEULET, Président de l'établissement public territorial Grand Paris Grand Est

**LIEU DE RÉUNION** : salle du Conseil de Noisy-le-Grand, place de la Libération à Noisy-le-Grand (93160)

**PRÉSENTS** : Mmes et MM. ALLEMON Eric, AMERICO Michel, AMORÉ Félicité, AMOZIGH Joëlle, ARCHIMEDE Pierre, AUBRY Bénédicte, BAILLY Dominique, BARBIERI Michel, BARRAUD Amélie, BARTH Franck, BENTAHAR Abdelkader, BODIN Roger, BORDES Roselyne, BOUCHER Martine, BOUDJEMAI Kaïssa, BOUVARD Jacques, BOYER Jean-Pierre, CALMÉJANE Hélène, CALMÉJANE Patrice, CAPILLON Claude, CARBONNELLE Serge, CHOULET Michèle, CLAVEAU Michèle, COPPI Katia, CRANOLY Rolin, DALLIER Philippe, DELORMEAU Christine, DEMUYNCK Christian, EPINARD Serge, FAUCONNET Jean-Paul, FICCA Grégory, GAUTHIER Christine, GENESTIER Jean-Michel, GRANDIN Gaëtan, HAGEGE Dominique, HARDEL Patrice, HÉLÉNON Joëlle, HUART Marie-Claude, ISCACHE Martine, ITZKOVITCH Ivan, KLEIN Olivier, LE MASSON Gilbert, LE TALLEC Bernard, LELLOUCHE Nicole, LEMOINE Xavier, MAGE Pierre-Etienne, MAHÉAS Jacques, MALJEAN Jean-Pierre, MANTEL Aurélie, MARSIGNY Brigitte, MARTIN Pierre-Yves, MARTINACHE François, MAUPOUSSIN Stéphanie, MIERSMAN Michel, PELISSIER André, PIETRASZEWSKI Jean-Jacques, RATEAU Chantal, REYGNAUD Marie-Françoise, RICHARD Stéphanie, SARDA Patrick, SCHLEGEL Eric, TAYEBI Samira, TESTA Richard, TEULET Michel, THIBAUT Magalie, TORO Ludovic, VAVASSORI Patricia, VIEUX-COMBE Evelyne.

**ABSENTS/POUVOIRS** : Mmes et MM. AWAD-SHEHATA Stéphanie, BOURICHA Fayçal (pouvoir à TAYEBI Samira), DESHOGUES Monique (pouvoir à BOUVARD Jacques), DUFFRÈNE Sylvie (pouvoir à EPINARD Serge), FAUBERT Jacques (pouvoir à MALJEAN Jean-Pierre), JARDIN Anne (pouvoir à DELORMEAU Christine), MARTINS Marylise, MILOTI Donni (pouvoir à FICCA Grégory), POPELIN Pascal (pouvoir à MAHEAS Jacques), PRUDHOMME Gérard (pouvoir à MARTIN Pierre-Yves), ROY Patrice (pouvoir à TEULET Michel), SCHUMACHER Alain (pouvoir à REYGNAUD Marie-Françoise).

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE** : Hélène CALMÉJANE

Siège | Hôtel de Ville de Noisy-le-Grand - Place de la Libération - 93160 Noisy-le-Grand | [www.grandparisgrandest.fr](http://www.grandparisgrandest.fr)

Siège administratif | 4bis, allée Romain Rolland - 93390 Clichy-sous-Bois | Tél. 01 41 70 39 10 | E-mail : [contact@grandparisgrandest.fr](mailto:contact@grandparisgrandest.fr)

## LE CONSEIL DE TERRITOIRE,

**VU** la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, et notamment son article 59 XV,

**VU** le décret n°2015-1662 du 11 décembre 2015 relatif à la métropole du Grand-Paris et fixant le périmètre de l'établissement public territorial dont le siège est à Noisy-le-Grand,

**VU** le code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 5219-2 et suivants,

**VU** le code général des impôts, et notamment ses articles 1639 A bis et 1647 D,

**CONSIDÉRANT** que l'EPT perçoit le produit de la Cotisation foncière des entreprises (CFE) de 2016 à 2020, et qu'il fixe, en lieu et place de ses communes membres, le montant des bases minimum,

**CONSIDÉRANT** qu'un dispositif transitoire s'appliquait en 2016, reconduisant les montants de bases minimum précédemment décidés par les villes de l'EPT ou l'EPCI préexistant,

**CONSIDÉRANT** que les délibérations des collectivités locales et des organismes compétents relatives à la fiscalité directe locale, autres que celles fixant soit les taux, soit les produits des impositions, doivent être prises avant le 1<sup>er</sup> octobre pour être applicables l'année suivante,

**CONSIDÉRANT** que, à défaut de délibération du Conseil de territoire, les bases minimum de l'ancienne Communauté d'agglomération de Clichy-sous-Bois / Montfermeil seront appliquées à l'ensemble du territoire,

**CONSIDÉRANT** la possibilité de décider d'appliquer des bases minimum différentes selon le territoire des communes ou des EPCI préexistants, pendant une période maximale de 10 ans, les écarts étant réduits par fractions égales sur la durée retenue,

**CONSIDÉRANT** la volonté de limiter les conséquences financières pour les contribuables d'une part, et d'autre part le souhait d'assurer le besoin de financement de l'EPT, dont les ressources sont constituées du produit de la CFE et du Fonds de compensation des charges territoriales (FCCT) en provenance de ses communes membres,

### Après en avoir délibéré,

- 78 votants
- 19 abstentions
- 59 pour

**DÉCIDE** de fixer les bases minimum de Cotisation foncière des entreprises (CFE) telles que suit :

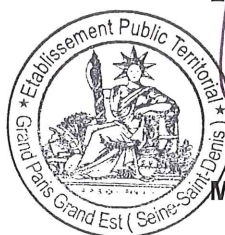
<b>MONTANT DU CHIFFRE D'AFFAIRES OU DES RECETTES</b> <b>(en euros)</b>	<b>MONTANT DE LA BASE MINIMUM</b> <b>(en euros)</b>
Inférieur ou égal à 10 000	505
Supérieur à 10 000 et inférieur ou égal à 32 600	1 009
Supérieur à 32 600 et inférieur ou égal à 100 000	2 119
Supérieur à 100 000 et inférieur ou égal à 250 000	2 949
Supérieur à 250 000 et inférieur ou égal à 500 000	4 213
Supérieur à 500 000	5 477

**FIXE** la durée de la période de réduction des écarts de bases minimum pratiquées dans les communes à dix (10) années.

**DIT** que les écarts de base sont réduits par fractions égales sur la durée retenue,

*Ainsi fait et délibéré en séance, le 27/09/2016.*

Le Président,



Michel TEULET

Le Président soussigné certifie  
le caractère exécutoire  
du présent acte reçu  
en Préfecture, le

Affiché - Notifié le **04 OCT. 2016**

Par délégation du Président,  
Le Directeur général des services,  
Guillaume Clédière

