

DÉLIBÉRATION

Membres en exercice : 80

Présents : 59

Pouvoirs : 09

CONSEIL DE TERRITOIRE SEANCE DU 18 DECEMBRE 2018 A 20H00

Délibération CT2018/12/18- 23 – Dépôt d'un permis d'aménager dans le cadre du projet d'aménagement du parc du Plateau d'Avron à Rosny-sous-Bois

Rapporteur : Claude CAPILLON, 1^{er} Vice-président

DATE DE CONVOCATION : mercredi 12 décembre 2018

PRÉSIDENCE de Michel TEULET, Président de l'Etablissement public territorial Grand Paris Grand Est

LIEU DE RÉUNION : salle du Conseil de Noisy-le-Grand, place de la Libération à Noisy-le-Grand (93160)

PRÉSENTS : Mmes et MM. ALLEMON Eric, AMERICO Michel, AMORE Félicité, AMOZIGH Joëlle, AUBRY Bénédicte, BAILLY Dominique, BARBIERI Michel, BARRAUD Amélie, BARTH Franck, BLUTEAU Jean-Michel, BODIN Roger, BORDES Roselyne, BOUCHER Martine, BOUDJEMAI Kaïssa, BOYER Jean-Pierre, CADORET Henri, CAPILLON Claude, CARBONNELLE Serge, CHOLET Michèle, CISSE Mariam, CLAVEAU Michèle, COPPI Katia, CRANOLI Rolin, DELORMEAU Christine, DEMUYNCK Christian, DESHOGUES Monique, EPINARD Serge, FAUCONNET Jean-Paul, FICCA Grégory, GAUTHIER Christine, GENESTIER Jean-Michel, HAGEGE Dominique, HARDEL Patrice, HELENON Joëlle, ISCACHE Martine, KLEIN Olivier, LE MASSON Gilbert, LE TALLEC Bernard, LEMOINE Xavier, MAGE Pierre-Etienne, MAHEAS Jacques, MARSIGNY Brigitte, MARTINACHE François, MARTINS Marylise, METTEIL Magali, MIERSMAN Michel, PELISSIER André, PRUDHOMME Gérard, RATEAU Chantal, REYGNAUD Marie-Françoise, RICHARD Stéphanie, ROY Patrice, SCHLEGEL Eric, SCHUMACHER Alain, TAYEBI Samira, TESTA Richard, TEULET Michel, VAVASSORI Patricia, VIEUX-COMBE Evelynne.

ABSENTS/POUVOIRS : Mmes et MM. ARCHIMEDE Pierre, AWAD-SHEHATA Stéphanie (pouvoir à VAVASSORI Patricia), BENTAHAR Abdelkader, BOURICHA Faïcale (pouvoir à TAYEBI Samira), BOUVARD Jacques (pouvoir à DESHOGUES Monique), CALMEJANE Patrice, DALLIER Philippe (pouvoir à Katia COPPI), FAUBERT Jacques, FIGEL-MARTEL Sylvie, GUILBERT Georges, HUART Marie-Claude, ITZKOVITCH Ivan, LELLOUCHE Nicole (pouvoir à BORDES Roselyne), MALJEAN Jean-Pierre (pouvoir à MAHEAS Jacques), MANTEL Aurélie, MARTIN Pierre-Yves (pouvoir à FICCA Grégory), MAUPOUSSIN Stéphanie, MILOTI Donni, SARDA Patrick (pouvoir à GAUTHIER Christine), THIBAUT Magalie, TORO Ludovic (pouvoir à SCHLEGEL Eric).

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. BARTH Franck.

LE CONSEIL DE TERRITOIRE,

VU la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, et notamment son article 59 XV,

VU le décret n°2015-1662 du 11 décembre 2015 relatif à la métropole du Grand-Paris et fixant le périmètre de l'établissement public territorial dont le siège est à Noisy-le-Grand,

VU le code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 5219-2 et suivants,

VU la délibération du Conseil métropolitain de la Métropole du Grand Paris n° CM 2017/12/08/04 en date du 8 décembre 2017 définissant l'intérêt métropolitain en matière d'aménagement métropolitain et rendant d'intérêt territorial l'opération d'aménagement du parc du Plateau d'Avron à Rosny-sous-Bois,

VU la délibération n°CT2018/09/25-12 du 25 septembre 2018 par laquelle le Conseil de territoire de l'Etablissement public territorial Grand Paris Grand Est s'est prononcé, par une déclaration de projet, sur l'intérêt général de l'opération projetée et a demandé la déclaration d'utilité publique du projet,

VU l'arrêté préfectoral en date du n°2018 -2620 du 25 octobre 2018 déclarant d'utilité publique le projet d'aménagement du parc du plateau d'Avron,

CONSIDERANT que l'opération d'aménagement du parc du Plateau d'Avron à Rosny-sous-Bois ne relève pas de l'intérêt métropolitain et que l'EPT est devenu l'autorité compétente pour en poursuivre la réalisation conformément à l'article L. 5219-5 IV du code général des collectivités territoriales,

CONSIDERANT que le futur parc du Plateau d'Avron est en partie situé dans le périmètre de protection de 500 mètres autour de l'Eglise Notre Dame de l'Assomption sise à Neuilly-Plaisance et inscrite à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques depuis le 2 février 2004,

CONSIDERANT que la réalisation de la première tranche du projet d'aménagement du parc du Plateau d'Avron, en tant que création d'un espace public au sein d'un secteur protégé, est soumise à l'obtention préalable d'un permis d'aménager conformément à l'article R 421-20 du Code de l'Urbanisme,

Après en avoir délibéré,

- **A l'unanimité**

AUTORISE le Président de l'Etablissement public territorial Grand Paris Grand Est ou son représentant à signer, à déposer auprès du service droit des sols de la commune de Rosny-sous-Bois et à mettre en œuvre la demande de permis d'aménager nécessaire à l'aménagement de la première tranche du parc du Plateau d'Avron à Rosny-sous-Bois.

Ainsi fait et délibéré en séance, le 18/12/2018.

Le Directeur général des services,
par délégation du Président,
certifie le caractère exécutoire du présent
acte reçu en Préfecture le

Affiché - Notifié le
Le Directeur général des services,
Guillaume Clédière

27 DEC. 2018



Le Président,

Michel TEULET